



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-1222/12-92

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom FIL.B.IS. d.o.o. za inženjering, proizvodnju i trgovinu u stečaju, Zagreb, Šrapčeva 5, MBS: 080338350, OIB: 83533463188, dana 22. prosinca 2020.

#### riješio je

- I. Iz kupovnine u iznosu od 590.511,50 kn postignute prodajom nekretnine stečajnog dužnika FIL.B.IS. d.o.o. za inženjering, proizvodnju i trgovinu u stečaju, Zagreb, Šrapčeva 5, MBS: 080338350, OIB: 83533463188, (IDENTIFIKATOR NADMETANJA: 20513) i to:

-upisana u Općinski sud u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk.ul. 1591, k.o. Virovitica, kat. čest. 4032/1 – BREKINJA ukupne površine 1 jutro 329 čhv, GARAŽA NA 76 ČHV, DVOR SA 139 ČHV, ORANICA SA 1 J 114 ČHV

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 131.428,32 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene jamčevine i kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 131.428,32 kn na račun br. IBAN HR 2481000-1111003960, u korist stečajnog dužnika FIL.B.IS. d.o.o. za inženjering, proizvodnju i trgovinu u stečaju, Zagreb, Šrapčeva 5, MBS: 080338350, OIB: 83533463188.

- II. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928, namiruje se djelomično u odnosu na svoju osiguranu tražbinu za iznos od 459.083,18 kn, a koje namirenje predstavlja namirenje od 3,1884% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu (ukupno osigurana tražbina na dan 28. siječnja 2020. godine iznosi 14.398.213,66 kn).

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene jamčevine i kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 459.083,18 kn na račun br. IBAN HR9125000091101386086, poziv na broj: 51100315, u korist razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 13667298928.

#### Obrazloženje

Gore navedena nekretnina opisana u točki I. izreke ovog rješenja, činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj su bila upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika.

Predmetna nekretnina prodana je u stečajnom postupku putem provedene 3. elektroničke javne dražbi u Financijskoj agenciji za iznos kupovnine od 590.511,50 kn.

Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 29. listopada 2020. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 22. prosinca 2020. godine.

Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 590.511,50 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 131.428,32 kn. Navedeni iznos troškova predstavlja troškove provedene legalizacije poslovne zgrade koja je bila izgrađena bez građevinske dozvole u iznosu od 18.875,00 kn, naknada zbog zadržavanja u prostoru nezakonitno izgrađene poslovne zgrade u iznosu od 2.386,00 kn, troškovi procjene predmetne nekretnine u iznosu od 19.625,00 kn, komunalni doprinosi u iznosu od 16.953,30 kn, troškovi elektroničke dražbe na Fini u iznosu od 2.800,00 kn, troškovi naknada za bankovne usluge u iznosu od 2.084,94 kn, porez na tvrtku u iznosu od 1.213,20 kn, trošak predaje završnog računa za 2019 i 2020 na Fini u iznosu od 250,00 kn, te bruto nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 67.240,88kn.

Preostalim iznosom od 459.083,18 kn namiruje se razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, a koje namirenje predstavlja namirenje od 3,1884% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu razlučnog vjerovnika (na dan 28. siječnja 2020. iznosi 14.398.213,66 kn, a prema dostavljenom obračunu razlučnog vjerovnika- str.272 spisa ).

Na ročištu radi diobe kupovnine polučene prodajom predmetne nekretnine nazočni punomoćnik razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb očitovao se, a kao i u dostavljenom pisanom očitovanju (str. 272-273 spisa), da na prijedlog diobe kupovnine stečajnog upravitelja nema primjedbi, odnosno da je s istim suglasan-

Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 22. prosinca 2020.

SUDAC

LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb,
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f5-104fc**

Kontrolni broj: **07a91-15bec-09f68**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.